

# 海南省三亚市中级人民法院 2021 年 智慧法院基础设施建设项目招标代理 机构比选招募



## 采购需求文件

项目名称：海南省三亚市中级人民法院 2021 年智慧法院  
基础设施建设项目招标代理机构比选招募

采 购 人：三亚科技投资集团有限公司

三亚科技投资集团有限公司

2024 年 1 月

# 海南省三亚市中级人民法院 2021 年智慧法院 基础设施建设项目招标代理机构比选招募 采购需求文件

三亚科技投资集团有限公司现就海南省三亚市中级人民法院 2021 年智慧法院基础设施建设项目招标代理机构比选招募进行比选招募活动，诚邀合格的招标代理机构前来参加。

## 一、项目名称

海南省三亚市中级人民法院 2021 年智慧法院基础设施建设项目招标代理机构比选招募

## 二、委托人及采购预算金额

委托人：三亚科技投资集团有限公司

招标代理费预算：¥84,338.89 元，最高限价为：¥84,338.89 元。超出预算金额（最高限价）的报价，按无效报价处理。

备注：实际收取的招标代理费按照海南省三亚市中级人民法院 2021 年智慧法院基础设施建设项目公开招标后的实际中标金额并以《海南省政务信息化项目投资编制标准(试行)》作为依据,采用差额定率累进法计算。以下浮率进行报价。

## 三、采购方式和选择办法

采购方式：询价/比价。

选择办法：对符合资格条件的代理机构的有效报价（下浮率）、人员实力、类似业绩、招标代理实施方案等内容进行综合比选评分，择优选取一家中标人。

## 四、服务范围

承担本项目海南省三亚市中级人民法院 2021 年智慧法院基础设施建设项目招标代理工作，具体以合同签订的内容为准。

## 五、项目服务地点

三亚市

## 六、服务期限

- 1、服务期限：合同签订之日起至完成合同要求的所有招标代理工作。
- 2、付款方式：根据双方签订的合同约定执行。

## 七、招标代理资格要求

1. 符合《政府采购法》第二十二条规定；

2. 在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）没有列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（需提供发布采购文件后至响应文件递交截至时间前的信用查询结果网页截图、信用报告并加盖单位公章）。

3. 在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照或事业单位法人证书）；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年以来任意一个月纳税、社保记录凭证并加盖公章）；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（成立不足三年的从成立之日起计算）。

4. 单位负责人或法定代表人或公司实际控制人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同代理机构，或者构成关联企业的不同代理机构，不得参加同一合同项下的采购活动。

5. 本项目的特定资格要求：

在海南省公共资源交易平台及海南省政府采购网登记备案，（须提供海南省公共资源交易平台 <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/> 及海南省政府采购网 <http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>，主体信息页面中本单位所在页面截图并加盖单位公章）；

6. 符合国家法律、行政法规的规定及比选招募文件的要求。

7. 提供有效报价的代理机构必须提交以上相关证明材料，未按照要求提供报价的代理机构视为无效投标。

8. 如出现下列情况之一，本次采购终止：

(1) 递交响应文件后符合资格条件的报价人（不含无效报价）不足三家的；

(2) 出现影响采购工作的违法、违规行为；

(3) 因出现重大变故，需调整或取消采购任务的。

9、参与本项目的供应商需要在三亚市阳光招采服务平台

(<https://syzdprocurement.com/>)上完成供应商信息的注册。平台技术人员联系人及联系方式：平台客服，13617516222。

10、本项目通过三亚市阳光招采服务平台进行不见面开标，供应商在响应文件提交截止时间前登录该系统，开启时间到达后按照系统提示线上扫码解密，项目解密开始至结束时间为30分钟。供应商应按时完成响应文件解密，因供应商原因造成响应文件无法正常解密的，视为放弃投标。

11、须提交以上相关证明材料。

## 八、采购需求

### 8.1 服务要求

1. 招标代理机构应按约定的时间和要求完成下列工作（包括但不限于）：

(1) 拟定招标方案；(2) 发布招标公告；(3) 编制招标文件（不含工程量清单编制）并报送委托人审核并报主管单位审批；(4) 组织招标文件评审会议；(5) 发售招标文件；(6) 组织参与现场踏勘和投标预备会(如有)；(7) 草拟并发送补遗书；(8) 组织开标、评标等会务工作；(9) 协助编制评标报告；(10) 协助委托人办理招标所需的备案手续；(11) 整理归档招标资料；(12) 协助委托人签订合同。

2. 招标代理机构应按时保质提供招标文件及委托方要求的相关资料，并对质量和准确性负责。

3. 招标代理机构应认真研究委托方提供的招标所需背景情况、资料、技术和商务要求、招标预算或最高限价及其他具体要求，以及招标投标法和有关法律法規的相关规定，向委托方提出咨询意见及合理化建议等。

#### 4. 其他要求

(1) 报价要求：报价应为因执行本项目所产生的一切费用的包干总价。

(2) 保密要求：招标代理机构对委托人提供的信息及有关资料文件应尽保密义务；

## 九、获取采购文件及响应文件提交

### 1、获取采购文件

时间：2024年1月16日至2024年1月19日，每天上午08:30至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点及方式：登录三亚市阳光招采服务平台官网的“首页”—项目采购信息—采购公告”栏目（<https://syzdprocurement.com/>）在线下载采购文件。

委托人：三亚科技投资集团有限公司

地址：三亚市吉阳区吉阳大道273号三亚云港园区2号楼4楼

联系人：栾工，联系电话：15091915283；林工，联系电话：13086061316。

### 2、响应文件提交

(1) 响应文件有效期：自响应文件开启之日起30天。

(2) 登录三亚市阳光招采服务平台官网的“首页”—项目采购信息的相关界面，按要求在线上传加密版响应文件。

截止时间：2024年1月19日15点00分（北京时间）

## 十、代理机构资格证明文件和符合性响应内容审查表

一、资格性审查		
1	承担民事责任能力	提供企业法人营业执照
2	响应文件签署	响应文件由法定代表人签署，或由授权代表签署的，应附法定代表人有效授权书。
3	依法缴纳税收和社会保障资金	提供依法纳税证明和社会保障资金缴费记录（提供 2023 年任意一个月的纳税证明和社保缴费凭证复印件）
4	政府采购代理资格证明	提供海南省政府采购网登记备案页面和海南省公共资源交易中心交易平台市场主体信息管理页面截图
5	无重大违法记录声明函	代理机构声明参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（代理机构成立未达三年的，从成立之日起计算）
6	诚信承诺	提供诚信承诺书。
7	代理机构信用	信用查询承诺书、信用查询记录（没有列入失信被执行人、没有列入重大税收违法失信主体、没有列入政府采购严重违法失信名单）。
二、符合性检查		
1	响应报价	1、按照采购文件要求规定的有效报价。 2、报价未超预算。
2	响应文件有效期	响应文件有效期符合采购文件的规定。
3	实施开标评标活动承诺	提交能够依托海南省政府采购评审专家库抽取评审专家并协调利用三亚市公共资源交易中心开评标场地组织开评标活动的书面承诺书

1、表中对代理机构的每个单项审查中，符合要求打“√”，即为此项通过；不符合要求打“×”，即为此项未通过，并在表格结论中说明原因。

2、结论采用“一项否决”原则。只有全部审查项目都是“通过”的，结论才能是“合格”；只要其中一项是“不通过”的，结论只能是“不合格”。

3、只有结论是合格的代理机构，才能进入下一轮评审；不合格的被淘汰。

## 十一、代理机构响应文件比选综合评分表

各部分权重分值					
评审项目	报价	人员实力	类似业绩	招标代理实施方案	合计
权重	10%	40%	10%	40%	100%
分值	10分	40分	10分	40分	100分
评分细则					
评审项目	评分标准				分值
1	报价	<p>评标基准价： 综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分 = (磋商基准价 / 最后磋商报价) × 价格权值 × 100</p> <p>项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。</p>			10
2	人员实力	<p>1、代理机构具有二级建造师（专业不限）注册证得 10 分； 注：提供 2023 年 9 月至今任意三个月的社保、注册证、身份证等相关证明材料作为得分依据。</p> <p>2、代理机构具有中级或以上职称（专业不限）得 10 分； 注：提供 2023 年 9 月至今任意三个月的社保、证书、身份证等相关证明材料作为得分依据。</p> <p>3、代理机构具有 2023 年参加省级政府采购监管机构组织的采购业务知识测试合格证或由政府采购从业人员培训合格证，每提供 1 人得 4 分，本小项最高得 20 分。 注：提供 2023 年 9 月至今任意三个月的社保、培训合格证、身份证等相关证明材料作为得分依据。</p>			40
3	类似业绩	<p>代理机构近三年内具有同类业绩，每个得 5 分，最高得 10 分。 注：提供合同复印件加盖公章作为得分依据。</p>			10
4	招标代理实施方案	<p>根据响应程度进行综合比对评审：本项最高得 40 分</p> <p>1、根据代理机构提供的招标代理实施方案应包含但不限于以下内容： ①服务流程②服务优势③服务收费④服务承诺 提供上述完整内容的，每项得 1 分，满分 4 分，未提供不得分；</p> <p>2、招标代理实施方案内容完整详细、考虑问题周全，针对性强、思路清晰，安排科学合理、完全满足且优于采购人需求的，得 36 分；</p> <p>3、招标代理实施方案较完整详细、针对性较强、可行性比较具有操作性，完全满足采购人需求，得 26 分；</p> <p>4、招标代理实施方案完整性、针对性、可行性一般，得 16 分；</p> <p>5、招标代理实施方案内容有欠缺、不完整，存在不合理叙述部分，得 6 分；</p> <p>6、未提供者得 0 分。</p>			40

## 十二、比选方法

1、采用综合评分法，满分为 100 分。

2、评审步骤：先进行资格和符合性审查，再进行比选综合详细评审。只有通资格和符合性审查的代理机构才能进入详细的评审。

3、综合评分及其统计：按照比选综合评审程序、评分标准以及权重分配的规定，对响应文件要求的响应情况等进行评议和比较，再分别赋分。各评委赋分的算术平均值，即为该代理机构的各项得分。将各项得分相加得出每个代理机构的综合得分。

4、中选代理机构：综合得分最高的为中选代理机构。综合得分相同的，分别按招标代理实施方案、人员实力、报价、类似业绩得分由高至低顺序选择。

