

遴选代理机构评分标准

序号	评审因素	评审标准	分值	代理机构名称					
				中联玉德设计咨询有限公司	海南鑫鸿源项目管理有限公司	海南政欣工程管理服务有限公司	海南政畅项目管理有限公司	中政云国际发展控股(海南)有限公司	海南红树林招标有限公司
1	办公环境 (10分)	投标人公司办公环境照片：满分10分； 1、提供办公场所照片，得5分； 2、提供开评标室照片，得5分； 3、不提供不得分； 证明材料：提供照片加盖公章。	10	10	10	10	10	10	10
2	从业人员情况 (10分)	提供海南省政府采购代理机构从业人员培训证（有效期内）：满分10分； 1、提供5人及以上，得10分； 2、提供5人以下或不提供，不得分； 证明材料：提供从业人员证书复印件加盖公章。	10	10	10	10	10	10	10
3	代理机构备案、信用中 (10分)	提供投标人截图证明：满分10分； 1、全国公共资源交易中心交易平台（海南省）备案截图，得2分； 2、海南省政府采购网备案的截图，得2分； 3、中国政府采购网备案截图，得2分； 4、海南省建筑市场监管公共服务平台备案截图，得2分； 5、“信用中国”网站截图，得2分； 6、提供不清晰、提供不全或者不提供不得分； 证明材料：提供网站相关截图加盖公章；	10						
				2	2	2	2	2	2
				2	2	2	2	2	2
					2	2	2	2	2
				2	2	2	2	2	2
4	业绩证明 (10分)	提供投标人近3年内类似项目的代理协议，每1份，得2分，满分10分；提供不全或者不提供不得分； 证明材料：提供代理协议复印件加盖公章。	10	10	10	10	10	10	10
5	招标代理服务实施方案 (40分)	根据投标人招标代理工作的服务方案进行评比：方案应包括招标代理工作程序、工作进度措施、保密工作措施、招标代理总体目标计划等内容。 1、方案完整，清晰，可操作性强，优：31-40分； 2、方案较完整，可操作性较强，良：21-30分； 3、方案一般，可操作性一般，一般：11-20分； 4、不提供服务方案或提供方案差，得0-10分。	40	30	35	36	35	11	35
6	文件编制质量 (10分)	投标文件的完整性、规范性等文本编制质量和水平：优秀得10分；良好得7分；一般得4分；差的得1分。	10	7	10	10	7	7	10
7	价格 (10分)	价格得分=报价最低得分最高，每上浮1%扣0.5分，依次扣减，扣完为止。 报价要求：限价范围下浮率0%-20%（含），超过此报价范围属于无效报价。	10	0	7.19	9.38	2.5	0	10
分值汇总			100	75	92.19	95.38	82.5	58	95
评审签名：  									